

AVVISO DI VENDITA ALL'ASTA DI ALLOGGI LIBERI

L' Azienda Regionale Territoriale Edilizia - La Spezia comunica che procederà all' alienazione mediante asta pubblica di n. 9 unità immobiliari site nel Comune della Spezia, tali unità sono vuote e immediatamente disponibili.

L'aggiudicazione avverrà a unico incanto al miglior offerente con il metodo di cui agli artt. 73 e 76 del R.D.23/05/24 n. 827 (offerte in aumento).

L'asta si terrà presso gli uffici dell'Azienda in La Spezia, Via XXIV Maggio n.365, il giorno **giovedì 15.03.2018 alle ore 09,00 e segg.**

Le offerte dovranno pervenire agli uffici dell'Azienda in apposito plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura entro le **ore 12,00 del 14.03.2018.**

Gli alloggi oggetto del procedimento di vendita sono i seguenti:

LOTTO N.1 : alloggio sito in La Spezia, v.le Fieschi, 4/6, piano secondo - dotato di cantina al piano sesto individuati all'Agenzia del Territorio della Spezia al foglio 29 part. 116 sub. 6 di superficie lorda pari a mq. 98,00 c.a., alienato a corpo e non a misura, classe energetica in corso di definizione, prezzo-base d'asta: €. 121.600,00 (centoventunomilaseicento/00) deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta: €. 12.160,00 (dodicimilacentosessanta/00)

LOTTO N. 2 : alloggio sito in La Spezia, via Monte Picchiara, 13/1, piano terreno – dotato di cantina al piano seminterrato individuati all'Agenzia del Territorio della Spezia al fg. 46 part. 702 sub. 8 di superficie lorda pari a mq. 115,00 c.a., alienato a corpo e non a misura, classe energetica in corso di definizione, prezzo base d'asta: €. 72.500,00 (settantaduemilacinquecento/00) deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta : €. 7.250,00 (settemiladuecentocinquanta/00)

LOTTO N. 3 : alloggio sito in La Spezia, via Pitelli, 65/10, piano terzo – dotato di cantina al piano primo sottostada individuati all'Agenzia del Territorio della Spezia al fg. 50 part. 95 sub. 13 di superficie lorda pari a mq. 82,00 c.a., alienato a corpo e non a misura, classe energetica valore attuale G, prezzo-base d'asta: €. 60.400,00 (sessantamilaquattrocento/00) deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta : €. 6.040,00 (seimilaquaranta/00)

LOTTO N. 4 : alloggio sito in La Spezia, via Ricciardi, 5C/3, piano primo individuato all'Agenzia del Territorio della Spezia al fg. 37 part. 115 sub. 35 di superficie lorda pari a mq. 63,00 c.a., alienato a corpo e non a misura, classe energetica in corso di definizione prezzo-base d'asta: €. 57.600,00 (cinquantasettemilaseicento/00) deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta : €. 5.760,00 (cinquemilasettecentosessanta/00)

LOTTO N. 5 : alloggio sito in La Spezia, via Oldorini, 1/8, piano secondo - dotato di cantina al piano seminterrato individuati all'Agenzia del Territorio della Spezia al fg. 22 part. 445 sub. 8 di superficie lorda pari a mq. 58,00 c.a., alienato a corpo e non a misura classe energetica: valore attuale G, prezzo-base d'asta: €. 41.200,00 (quarantunomiladuecento/00) deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta : €. 4.120,00 (quattromilacentoventi/00)

LOTTO N. 6 : alloggio sito in La Spezia, via Scopsi, 1/1, piano terra - dotato di cantina al piano primo sottostada individuati all'Agenzia del Territorio della Spezia al fg. 22 part. 432 sub. 1 di superficie lorda pari a mq. 62,00 c.a., alienato a corpo e non a misura classe energetica: valore attuale G, prezzo-base d'asta: €. 41.200,00 (quarantunomiladuecento/00) deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta : €. 4.120,00 (quattromilacentoventi/00)

LOTTO N. 7 : alloggio sito in La Spezia, via Scopsi, 5/4, piano primo - dotato di cantina al piano seminterrato individuati all'Agenzia del Territorio della Spezia al fg. 22 part. 432 sub. 28 di superficie lorda pari a mq. 60,00 c.a., alienato a corpo e non a misura classe energetica in corso di definizione prezzo-base d'asta: €. 41.200,00 (quarantunomiladuecento/00) deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta : €. 4.120,00 (quattromilacentoventi/00)

LOTTO N. 8 : alloggio sito in La Spezia, via Tanca, 1/7, piano terzo - dotato di cantina al piano seminterrato individuati all'Agenzia del Territorio della Spezia al fg. 22 part. 458 sub. 7 di superficie lorda pari a mq. 73,00 c.a., alienato a corpo e non a misura classe energetica: valore attuale G prezzo-base d'asta: €. 41.200,00 (quarantunomiladuecento/00) deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta : €. 4.120,00 (quattromilacentoventi/00)

LOTTO N. 9 : alloggio sito in La Spezia, lgo Spella, 5/1, piano terra - dotato di cantina al piano seminterrato individuati all'Agenzia del Territorio della Spezia al fg. 22 part. 436 sub. 17 di superficie lorda pari a mq. 60,00 c.a., alienato a corpo e non a misura classe energetica: valore attuale G prezzo-base d'asta: €. 36.100,00 (trentaseimilacento/00) deposito per partecipare all'asta-cauzione a garanzia dell'offerta: €. 3.610,00 (tremilaseicentodieci/00)

Ogni alloggio verrà ceduto unitamente alle relative pertinenze

In aggiunta al prezzo di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà corrispondere l'IVA

Per ogni informazione, per la copia del bando, per prendere visione della documentazione concernente le unità immobiliari in vendita, gli interessati potranno rivolgersi all' Azienda Regionale Territoriale Edilizia - La Spezia, Via XXIV Maggio n. 369 nei seguenti orari: lunedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle ore 10.00 alle ore 12.00; martedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00 o consultare il sito www.artesp.it.

LA SPEZIA, il 12/02/2018.

Responsabile del procedimento
Ufficio Gestione Immobili
Tel. 0187/55681 – fax 0187/523449
P.E.C. artelaspezia@legaimail.it

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE EDILIZIA
Via XXIV Maggio 369 - 19125 LA SPEZIA (SP)
P.IVA: 00123420119 - Sito: www.artesp.it
Pecartelaspezia@legaimail.it - Email: protocollo@artesp.it

L'AMMINISTRATORE UNICO
ARCH. MARCO TOGNETTI

